



STEČAJNI UPRAVITELJ FRANO BAZINA

KRALJA DRŽISLAVA 14

10000 ZAGREB

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Stečajna sutkinja Zlata Bašek Skrba

U Zagrebu, 02. ožujka 2021.

Na broj: St-583/2020

Dužnik: FIBEST d.o.o., Dr. Ante Šercera 29, 10000 Zagreb, OIB: 90962856639

Privremeni stečajni upravitelj: Frano Bazina, Kralja Držislava 14, 10 000 Zagreb, OIB: 49623396887

IZVJEŠĆE

o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

Rješenjem naslovnog suda broj St-583/2020-13 od 09. veljače 2021. (dalje u tekstu: Rješenje) imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja gore navedenog dužnika FIBEST d.o.o., Dr. Ante Šercera 29, 10000 Zagreb, OIB: 90962856639, MBS: 080975658, te sam dobio u zadatak da dostavim naslovnom stečajnom sudu izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika i radnjama za provedbu stečajnog postupka.

Dakle, kao privremeni stečajni upravitelj, a sukladno svojim zakonskim dužnostima i ovlastima, pozvan sam da pribavim podatke nadležnih institucija, izvršim uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju društva te stupim u poslovne prostorije dužnika i nakon toga podnesem izvješće u kojem ću iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, a utvrditi ću i imovinu stečajnog dužnika, stanje obveza stečajnog dužnika, je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

| tel: 01 777 26 05

| e-mail: stecajni.bazina@gmail.com

| račun: HR1123600001102639524

| mob: 091 177 7704

| adresa: Kralja Držislava 14, 10000 Zagreb

| oib: 49623396887

U skladu s gore navedenim i postupajući po rješenju ovim putem podnosim:

IZVJEŠĆE

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta i razloga za otvaranje stečajnog postupka, imovine društva i njene vrijednosti te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Postupajući po gore navedenom rješenju utvrđeno je sljedeće:

I. OPĆENITO O DUŽNIKU:

- **Puni naziv društva glasi:** FIBEST d.o.o. za vanjsku i unutarnju trgovinu i poljoprivredu
- **Skraćeni naziv:** FIBEST d. o. o.
- **Sjedište društva:** Zagreb (Grad Zagreb)
- **Poslovna adresa društva:** Dr. Ante Šercera 29
- **Pravni oblik društva:** društvo s ograničenom odgovornošću
- **OIB:** 90962856639
- **MBS:** 080975658
- **Nadležni sudski registar:** Trgovački sud u Zagrebu

Osnivački akt: Izjava o osnivanju društva od 27.05.2015.godine.

Statusne promjene u društvu: U društvu nije bilo pripajanja/spajanja.

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna.

Osnivači/članovi društva:

Rosa Jagodić, OIB: 18804562506, Mirkopolje, 10454 Mirkopolje 104
- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Rosa Jagodić, OIB: 18804562506, Mirkopolje, 10454 Mirkopolje 104
- zastupa samostalno i pojedinačno

Registrirani predmet poslovanja:

- * proizvodnja televizora i komunikacijskih aparata i opreme
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem

- * računovodstveni poslovi
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * upravljačke djelatnosti holding društava
- * djelatnost javnog informiranja
- * popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * prekrcaj tereta
- * skladištenje robe
- * djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga
- * univerzalne usluge s područja elektroničkih komunikacija
- * usluga s posebnom tarifom
- * djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- * djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- * djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa
- * djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
- * poslovanje nekretninama
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja
- * proizvodnja aparata za kućanstvo
- * proizvodnja rashladne i ventilacijske opreme
- * proizvodnja računala i opreme za obradu podataka
- * proizvodnja opreme za distribuciju i kontrolu električne energije
- * proizvodnja izolirane žice i kabela
- * proizvodnja optičkih instrumenata i fotografske opreme
- * proizvodnja satova
- * poljoprivredna djelatnost
- * integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * poljoprivrednosavjetodavna djelatnost
- * obavljanje poslova stručne kontrole u ekološkoj proizvodnji
- * ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa)
- * proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * destilacija promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- * proizvodnja sjemena
- * dorada sjemena
- * pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- * stavljanje na tržište sjemena
- * proizvodnja sadnog materijala
- * pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
- * stavljanje na tržište sadnog materijala
- * uvoz sadnog materijala
- * proizvodnja duhana
- * promet duhana
- * proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
- * oplodivanje domaćih životinja
- * trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
- * gospodarenje šumama
- * gospodarenje ribama slatkih (kopnenih) voda
- * djelatnosti gospodarskog ribolova na moru
- * djelatnost uzgoja riba i drugih morskih organizama
- * gospodarenje lovištem i divljači
- * proizvodnja, prerada i konzerviranje mesa i mesnih proizvoda
- * prerada i konzerviranje riba i ribljih proizvoda
- * prerada i konzerviranje voća i povrća
- * prerada i konzerviranje krumpira
- * proizvodnja sokova od voća i povrća
- * proizvodnja kiselog kupusa
- * proizvodnja biljnih i životinjskih ulja i masti
- * proizvodnja sirovih ulja i masti
- * proizvodnja rafiniranih ulja i masti

- * proizvodnja margarina i jestivih masnoća
- * proizvodnja mliječnih proizvoda
- * prerada mlijeka i proizvodnja sira
- * proizvodnja sladoleda
- * proizvodnja mlinarskih proizvoda, škroba i škrobnih proizvoda
- * proizvodnja mlinarskih proizvoda
- * proizvodnja škroba i škrobnih proizvoda
- * proizvodnja hrane za životinje
- * proizvodnja stočne hrane
- * proizvodnja hrane za kućne ljubimce
- * proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda
- * proizvodnja kruha, peciva, svježe tjestenine i kolača
- * proizvodnja dvopeka i keksa
- * proizvodnja trajnoga peciva i kolača
- * proizvodnja šećera
- * proizvodnja kakaa
- * proizvodnja čokolade i bombona
- * proizvodnja makarona, njoka i suhe tjestenine
- * prerada čaja i kave
- * proizvodnja začina i dodataka jelima
- * proizvodnja homogenizirane gotove i dijetetske hrane
- * proizvodnja hrane
- * proizvodnja pića
- * proizvodnja destiliranih alkoholnih pića
- * proizvodnja etilnoga alkohola iz fermentiranih materijala
- * proizvodnja piva
- * proizvodnja slada
- * proizvodnja mineralne vode i osvježavajućih napitaka
- * proizvodnja osvježavajućih napitaka
- * djelatnosti proizvodnje, stavljanja na tržište i korištenja kemikalija
- * proizvodnja industrijskih plinova
- * proizvodnja koloranata i pigmenata
- * proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- * promet gnojivima i poboljšivačima tla
- * proizvodnja plastičnih masa, u primarnim oblicima
- * proizvodnja sintetičnog kaučuka, u primarnim oblicima
- * promet sredstava za zaštitu bilja
- * poslovi suzbijanja i iskorjenjivanja štetnih organizama
- * proizvodnja i stavljanje u promet uređaja za primjenu sredstva za zaštitu bilja
- * proizvodnja boja, lakova i premaza, grafičkih boja i kitova
- * proizvodnja međuproizvoda, lijekova i/ili ispitivanih lijekove
- * proizvodnja sapuna i deterdženata, sredstava za čišćenje i poliranje
- * proizvodnja parfema i toaletno kozmetičkih preparata
- * proizvodnja eksplozivnih tvari
- * promet eksplozivnih tvari
- * proizvodnja ljepila i želatine
- * proizvodnja eteričnih ulja
- * proizvodnja gotovih nesnimljenih medija
- * proizvodnja umjetnih i sintetičnih vlakana

- **Primarna djelatnost prema NKD-u:** 27.51 Proizvodnja električnih aparata za kućanstvo (NKD 2007)

Uzroci i razlozi pokretanja prethodnog stečajnog postupka

Financijska agencija je na temelju čl. 429. st.1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ), Trgovačkom sudu u Zagrebu podnijela zahtjev za provedbom skraćenoga stečajnog postupka nad dužnikom koji je zaprimljen pod brojem St-2830/2019 i sukladno rješenju predsjednika

Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj Su-1041/2019-2 od 2. prosinca 2019. ustupljen Trgovačkom sudu u Bjelovaru na daljnji postupak.

U skraćenom stečajnom postupku nad dužnikom, Trgovački sud u Bjelovaru je oglasom St-288/2020-2 od 29. siječnja 2020., koji je objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 29. siječnja 2020., među ostalim, pozvao vjerovnike da u roku od 45 dana od objave oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb je 13. veljače 2020. kao vjerovnik podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u kojem navodi da ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 10.671.362,13 kn, *te da dužnik ima imovinu.*

Pravomoćnim rješenjem broj St-288/2020-11 od 17. srpnja 2020. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom. Kako je Trgovački sud u Bjelovaru utvrdio vjerojatnost postojanja stečajnog razloga – nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. st. 2. SZ-a, to je Rješenjem od 18. prosinca 2020. primjenom čl. 433. st. 1. vezano sa čl. 115. st. 1. SZ-a pokrenut prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Financijska agencija dostavila je potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstva dužnika u kojoj je navedeno kako je na dan 21. prosinca 2020. evidentirano 524 dana neprekidne blokade zbog neizvršenih osnova za plaćanje te da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 9.512.749,36 kn u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Dakle, iz dostavljene potvrde proizlazi postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje dužnika sukladno odredbi čl. 6. SZ-a.

Predlagatelj Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb se na ročištu radi očitovanja o prijedlogu održanom dana 28. siječnja 2021. izjasnio kako ostaje kod prijedloga za otvaranje stečajnog postupka jer da i nadalje postoje stečajni razlozi, odnosno nepodmireni dug prema Poreznoj upravi.

Povodom zahtjeva Trgovačkog suda u Bjelovaru suda zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu dostavio je 30. prosinca 2020. izvadak iz zemljišne knjige sa stanjem na dan 22. prosinca 2020. (list 97 spisa) iz kojeg je proizlazilo da je dužnik vlasnik nekretnine upisane u zk. ul. br. 36532 k.o. Stenjevec čkbr. 550/18, oranica Kovinska sa 109 m². Provjerom u javnoj aplikaciji zajedničkog sustava zemljišnih knjiga i katastra utvrđeno je da je na dan 9. veljače 2021. kao vlasnik predmetne nekretnine sada upisano društvo CLETUS TEHNO d.o.o. Zagreb, Ulica dr. Ante Šercera 29.

Rješenjem naslovnog stečajnog suda posl.br. 4 St-583/2020-2 od 18. prosinca 2020. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Kako u trenutku donošenja rješenja sud nije mogao utvrditi imovinu dužnika koja bi ušla u stečajnu masu, odnosno status i stanje obveza dužnika i mogućnost da se imovinom dužnika pokriju troškovi stečajnog postupka, sud je imenovao privremenog stečajnog upravitelja i odlučio kao u izreci Rješenja, posl. broj 4 St-583/2020-13 od 09. veljače 2021.

II. RADNJE KOJE JE PODUZEO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Privremeni stečajni upravitelj poslao je i podnio zahtjeve ovlaštenim tijelima i registrima kojima traži dostavu dokumentacije s podacima o imovini dužnika i financijskom stanju dužnika kako bi utvrdio uvjete i pretpostavke za vođenje stečajnog postupka te sve ostalo što je sud naložio i to: Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Državnoj geodetskoj upravi, Središnjem klirinškom depozitarnom društvu, Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, Stanici za tehnički pregled vozila te Financijskoj agenciji.

Po pribavljenim podacima od strane nadležnih tijela koja vode evidenciju o imovini proizlazi da dužnik **u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nema nikakvu imovinu**, međutim privremeni stečajni upravitelj upozorava sud i vjerovnik kako dužnika **ima potencijalnu imovinu do koje bi se moglo doći kroz uspješni završetak sudskog postupka pobijanja dužnikovih radnji i to slijedeću potencijalnu imovinu:**

1. U tijeku je parnični postupak koji se vodi kod Općinskog suda u Bjelovaru, pod poslovnim brojem: Ovr-751/2019, povodom tužbe dužnika FIBEST d.o.o. protiv KTC d.d., Križevci, Nikole Tesle 18, OIB: 9597088122, radi ovrhe na novčanim sredstvima, **radi naplate iznosa od 362.995,63 kn** na temelju ovršne isprave bjanko zadužnice od 5.9.2013. godine.

Također, u tijeku je parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod poslovnim brojem: P-1869/2019, povodom tužbe KTC d.d., Križevci, Nikole Tesle 18, OIB: 9597088122 protiv FIBEST d.o.o., radi prijedloga za proglašenje ovrhe nedopuštenom i odgodom ovrhe koja se vodi kod Općinskog suda u Bjelovaru, pod poslovnim brojem: Ovr-751/2019. U ovom predmetu je zakazano pripremno ročište za dan 31.3.2021. na Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Privremeni stečajni upravitelj je dobio na dan sastavljanja ovog Izvješća 2.3.2021. podnesak direktorice koji je uputila na Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima kojim je povukla prijedlog za ovrhu pod posl. broj: Ovr-751/19 protiv KTC d.d. koja radnja ima **potencijalne elemente poboje radnje** jer iako sud nije odredio mjeru osiguranja zabrane raspolaganja imovinom dužnika ili odredio da dužnik može raspolagati svojom imovinom samo uz prethodnu suglasnost suda ili privremenog stečajnog upravitelja (sukladno članku 118.stavku 2. u vezi s člankom 121. Stečajnog zakona) privremeni stečajni upravitelj je mišljenja kako je riječ o radnji dužnika kojom dužnik gubi neko od svojih

prava odnosno zbog koje pravo više ne može ostvarivati sukladno članku 201. Stečajnog zakona. S time da privremeni stečajni upravitelj napominje kako je ovdje riječ o potencijalnoj, budućoj imovini dužnika do koje bi moglo doći u slučaju uspjeha u navedenom sporu.

Također, privremeni stečajni upravitelj je dobio na dan sastavljanja ovog Izvješća 2.3.2021. podnesak direktorice koji je uputila na Općinski sud u Vinkovcima kojim je povukla prijedlog za ovrhu pod posl. broj: Ovr-983/2019 protiv VINKOPROM d.o.o., Hrvoja Vukčića Hrvatinića 108, Vinkovci, OIB: 00721719381 koja radnja također ima potencijalne elemente **pobojne radnje**.

Direktorica dužnika je poslala bitne dokumente iz spisa koji se vodi kod Općinskog suda u Bjelovaru, pod poslovnim brojem: Ovr-751/2019 te pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod poslovnim brojem: P-1869/2019, a iz kojih bi proizlazilo, po mišljenju privremenog stečajnog upravitelja, kako veći uspjeh u navedenim postupcima ima trgovačko društvo KTC d.d. nego dužnik, međutim to je samo mišljenje privremenog stečajnog upravitelja koje naravno ne obvezuje ostale sudionike u ovom postupku.

2. Potencijalna imovina do koje bi se moglo doći kroz uspješni završetak sudskog postupka koji bi se vodio temeljem odredbe članka 202. Stečajnog zakona (**namjerno oštećenje vjerovnika**) o čemu će privremeni stečajni upravitelj podrobnije u nastavku ovog Izvješća.

Privremeni stečajni upravitelj je uputio dopis direktoru ujedno i osnivaču dužnika, a sve sa zahtjevom da mu se dostavi potrebna poslovna i knjigovodstvena dokumentacija, te da se uspostavi kontakt.

Privremeni stečajni upravitelj izvršio je i uvid u web portal bon.hr, objedinjeni zemljišnoknjižni preglednik po OIB-u dužnika sa portala bon.hr., portal sudskog registra i Financijske agencije, pregledao je bonitetni izvještaj, balance, analitičke kartice te račun dobiti i gubitka.

Direktor i osnivač dužnika gđa. Rosa Jagodić je kontaktirala privremenog stečajnog upravitelja i u više mailova je slala dokumentaciju koju je privremeni stečajni upravitelj tražio, dok se pošiljka upućena dužniku se vratila neuručena s naznakom obaviješten – nije podigao pošiljku.

Nadalje, privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da Dužnik nema svojih stvarnih poslovnih prostorija na poslovnoj adresi društva.

Ovo izvješće temelji se na podacima koji su prikupljeni u dosadašnjem tijeku prethodnog postupka (uključujući podatke koje je direktorica poslala privremenom stečajnom upravitelju), te na podacima koje je privremeni stečajni upravitelj prikupio od Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Državne geodetske uprave, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva,

Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Stanice za tehnički pregled vozila, Financijske agencije, zatim iz evidencije portala Bon.hr, te iz javno dostupnih godišnjih financijskih izvješća, revizorsko izvješće s prilogima+bilješke, godišnje izvješće, odluci o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitka.

Poslovni računi

Dužnik je u svom poslovanju koristio sljedeće žiro račune:

- HR6223600001102499702, otvoren kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb

PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb	HR1523400091110732894	zatvoren 21.12.2015
------------------------------------	-----------------------	---------------------

Uvidom u portal bon.hr i dokumentaciju ishodu od Financijske agencije utvrđeno je da je gore navedeni žiro račun, otvoren kod Zagrebačka banka d.d. Zagreb, na dan sastavljanja ovog izvješća aktivan i u blokadi.

Na temelju uvida u Očevidnik redoslijeda plaćanja kod Financijske agencije i Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde 15.02.2021. evidentirano **580 dana neprekidne blokade (1. dan neprekidne blokade je počeo 16. srpanj 2019.)**, odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku. **Nepodmirene obveze na dan 15. veljače 2021. iznose 9.595.849,38 kn.** U prilogu ovog izvješća prilaže se Potvrda o blokadi računa.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je **presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.**

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to **nesposobnost za plaćanje.**

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.

Zaposleni

Iz dopisa Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje te uvidom u evidenciju portala bon.hr utvrđeno je da dužnik nema zaposlenih.

III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

1. Nekretnine:

Prema Potvrdi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel od 15. veljače 2021. proizlazi da dužnik **nije upisan kao vlasnik nekretnina** na području nadležnosti navedenog zemljišnoknjižnog suda.

Nekretnina koja je navedena u Rješenju Trgovačkog suda u Bjelovaru, Rješenja, posl. broj 4 St-583/2020-13 od 09. veljače 2021., koja je upisana u zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk. ul. br. 36532, k.o. Stenjevec čkbr. 550/18, oranica Kovinska sa 109 m², a čiji je knjižni vlasnik do 25.1.2021. bio dužnik, a nakon toga trgovačko društvo CLETUS TEHNO d.o.o., Zagreb, Ulica dr. Ante Šercera 29, OIB: 01310137888 privremeni stečajni upravitelj je uvidom u pribavljenu dokumentaciju utvrdio slijedeće:

- Dužnik je privremenom stečajnom upravitelju dostavio Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 8.5.2019., Aneks Ugovora o kupoprodaji od 8.5.2019., Tabularnu ispravu od 14.5.2019. te potvrdu o isplati cijene od 9.5.2019. (tj. Izvod br. 99. Zagrebačka banka d.d. Zagreba za FIBEST d.o.o. za 2019.g.) iz kojih isprava proizlazi kako je dužnik prodao navedenu nekretninu trgovačkom društvu CLETUS TEHNO d.o.o. dana 8.5.2019. godine (zajedno s drugom nekretninom i to suvlasnički dio 476/3659, upisanom u zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk. ul. br. 2659, k.o. Stenjevec, čkbr. 550/2, oranica Kovinska, površine 476 m², a ukupne površine 3659 m²) za iznos od 350.000,00 kn (uvećano za PDV od 25% što iznosi 437.500,00 kn) te kako je zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu Rješenjem pod poslovnim brojem Z-3066/2021-2, od 25.1.2021. uknjižio kao vlasnika nekretnine društvo CLETUS TEHNO d.o.o.

Iz Potvrde Porezne uprave od 26.2.2021. proizlazi kako je dužnik obje gore navedene nekretnine (ukupnih površina 585 m²) otuđio 8.5.2019. za iznos od 350.000,00 kn.

Prema Uvjerenju Državne geodetske uprave proizlazi kako dužniku nije upisan u katastarski operat kao posjednik nekretnina.

DOKAZI:

- Potvrda Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel
- Uvjerenje DGU

2. Pokretnine:

Prema Uvjeranju Stanice za tehnički pregled vozila Autocentar Agram d.d. proizlazi da dužnik **nije evidentiran kao vlasnik vozila.**

Također, prema bilanci iz 2020. proizlazi kako dužnik nema u vlasništvu nikakvu robu.

3. Vrijednosti papiri, dionice, poslovni udjeli:

Središnje klirinško depozitarno društvo je privremenom stečajnom upravitelju dostavilo Potvrdu iz koje proizlazi kako dužnik **nije upisan kao vlasnik/nositelj računa, pa tako ni kao imatelj vrijednosnih papira.**

Također, uvidom u web stranice sudskog registra, utvrđeno je kako dužnik **nije imatelj poslovnih udjela u drugim društvima**, dok se po OIB-u člana/osnivača i direktora društva gđe Rose Jagodić pojavljuje podatak kako je ona trenutno upisana kao direktorica (zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 19.10.2017. godine) trgovačkog društva CLETUS TEHNO d.o.o., Zagreb, Dr..Ante Šercera 29, OIB: 01310137888, MBS: 081138510.

Privremeni stečajni upravitelj je poslao Dopis sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu da mu dostavi potvrdu da li je dužnik upisan kao osnivač odnosno član određenog trgovačkog društva, no do dana sastavljanja ovog Izvješća privremeni stečajni upravitelj nije dobio potvrdu.

DOKAZI:

- Potvrda SKDD-a
- Ispis sa web stranice sudskog registra
- Dopis sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu

4. Potraživanja dužnika prema trećima

Privremeni stečajni upravitelj u narednom dijelu ovog izvješća utvrđuje potraživanja dužnika sukladno javno dostupnoj dokumentaciji i dokumentaciji prikupljenoj od dužnika.

Privremeni stečajni upravitelj ističe da je iz financijskih izvještaja objavljenih na stranicama Financijske agencije, sudskog registra, i uvidom u portal bon.hr (bruto bilanca i bonitetni izvještaj) te dokumentaciji pribavljenoj od dužnika **utvrdio da dužnik nema nikakvih potraživanja prema trećima (niti prema kupcima niti po osnovi danih pozajmica).**

Privremeni stečajni upravitelj u daljnjem tijeku ovog izvješća izlaže financijska izvješća:

5. Financijski izvještaji i podaci

Privremeni stečajni upravitelj u prilogu ovog Izvješća dostavlja sudu zaista opsežnu dokumentaciju i to onu koja je zadnje javno objavljena za 2017.g. (Revizorsko izvješće s prilogima + Bilješke, Godišnje izvješće za 2017. te Odluku o raspodjeli dobiti) te dokumentaciju pribavljenu od dužnika i to Analitičke kartice za razdoblje od 2017. do 2020. godine, Bruto bilance za razdoblje od 2017. do 2020. godine, račune za otuđena vozila.

Iz bruto bilance iz 2020. je vidljivo kako dužnik nema imovine.

Privremeni stečajni upravitelj je uvidom u kompletnu dokumentaciju utvrdio kako je dužnik u cijelosti prodao svu svoju imovinu zaključno s 15.7.2019., dakle zadnji dan prije nego je krenula neprekidna blokada računa (16.7.2019.) koja traje i do dana sastavljanja ovog Izvješća.

Privremeni stečajni upravitelj upozorava sud i vjerovnike u ovom postupku na odredbu iz članka 202. Stečajnog zakona i to stavak 1. istog članka koja glasi: „Pravna radnja koju je dužnik poduzeo u posljednjih deset godina prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka ili nakon toga s namjerom da oštetiti svoje vjerovnike može se pobijati ako je druga strana u vrijeme poduzimanja radnje znala za namjeru dužnika. Znanje za namjeru pretpostavlja se ako je druga strana znala da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici“ i stavak 2. istog članka koja glasi: „Smatrat će se da je vjerovnik znao da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici ako je znao ili je morao znati za okolnosti iz kojih se nužno moralo zaključiti da je dužnik nesposoban za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici.“

Privremeni stečajni upravitelj navodi kako bi bilo nužno potrebno angažirati vještake (prije svega financijske i građevinske, po potrebi i prometne) koju bi utvrdili da li je došlo do toga da je dužnik svojim pravnim poslovima kojima je otuđio svu svoju imovinu zaključno sa 15.7.2019. oštetio vjerovnike u smislu da je prodao imovinu za cijenu nižu od tržišne cijene. Privremeni stečajni upravitelj napominje kako je imovina prodana direktno poveznim trgovačkim društvima (društvu CLETUS TEHNO d.o.o. gdje je direktorica Rosa Jagodić, koja zastupa društvo samostalno i pojedinačno, i društvu NERO d.o.o., OIB: 92354461332 gdje je Rosa Jagodić bila direktorica u vremenu poduzimanja navedenih pravnih poslova i to od 05.11.2018. do 31.10.2019.).

U prilogu ovog izvješća dostavlja se bonitetni izvještaj s portala bon.hr.

6. Parnični i drugi sudski i/ili upravni postupci

Uvidom u sustav e-komunikacije pod „postojećim predmetima“, a prema OIB-u dužnika, utvrđeno je da dužnik ima tekućih sudskih sporova i/ili postupaka u kojima je aktivno i/ili pasivno legitimiran i to su slijedeći sporovi:

POPIS SPOROVA							
RBR.	SUD	POSLOVNI BROJ PREDMETA	TUŽITELJ/ OVHROVODITELJ	TUŽENIK/ OVRŠENIK	RADI	STANJE PREDMETA	NAPOMENE
1	TRG. SUD U ZAGREBU	P-1137/2020	VINKOPROM d.o.o.	FIBEST d.o.o.	BLAŠENJE OVRHE NEDOPUŠTE	USVOJEN TUŽBENI ZAHTEJ	ČEKA SE ODLUKA VTS PO ŽALBI FIBEST d.o.o.
2	TRG. SUD U ZAGREBU	Povv-509/2020	GRAWE Hrvatska d.d.	FIBEST d.o.o.	ISPLATE	1ST. POSTUPAK U TIJEKU	GRAWE Hrvatska d.d. podnio Prijedlog za ovrhu radi tražbine od 2.559,63 kn
3	OPĆ. SUD U VINKOVCI/MA	Ovr-983/2019	FIBEST d.o.o.	VINKOPROM d.o.o.	PRIJEDLOG ZA PROGLAŠENJE OVRHE NEDOPUŠTENOM I ODGODOM OVRHE	ŽALBA FIBEST d.o.o. NA RIJEŠENJE O UPUĆIVANJU U PARNICU	VINKOPROM d.o.o. UPUĆEN U PARNICU KOJA SE VODI KOD TS ZG, POD POSL. BROJEM: P-1137/2020. POVUČEN PRIJEDLOG ZA OVRHU OD 2.3.2021.
4	OPĆ. SUD U BIELOVARU	Ovr-751/2019	FIBEST d.o.o.	KTC d.d.	RADI OVRHE NA NOVČANIM SREDSTVIMA	PRIJEDLOG ZA PROGLAŠENJE OVRHE NEDOPUŠTENOM I ODGODOM OVRHE	ŽUPANIJSKI SUD UKINIO RIJEŠENJE O ODGODI OVRHE TE VRATIO 1ST. SUDU NA PONOVNI POSTUPAK; 362.995,63 kune FINI sve na temelju ovršne isprave bjanko zadužnice od 5.9.2013. godine potvrđene po javnom bilježniku Višnji Tušek iz Križevaca posl. br. Ovr-5810/2013 od 5. rujna 2013. godine; POVUČEN PRIJEDLOG ZA OVRHU OD 2.3.2021.
5	TRG. SUD U ZAGREBU	P-2205/2019	VINKOPROM d.o.o.	FIBEST d.o.o.	RADI 500.000,00 kn	1ST. POSTUPAK U TIJEKU	TS ZG JE DOSTAVLJEN SPIS OS VK, POSL. BROJ P-1316/2019 KAO STVARNO I MJESNO NADLEŽNOM SUDU
6	OPĆ. SUD U VINKOVCI/MA	P-1316/2019	VINKOPROM d.o.o.	FIBEST d.o.o.	RADI 500.000,00 kn	A/A	TS ZG JE DOSTAVLJEN SPIS OS VK, POSL. BROJ P-1316/2019 KAO STVARNO I MJESNO NADLEŽNOM SUDU
7	TRG. SUD U ZAGREBU	P-1869/2019	KTC d.d.	FIBEST d.o.o.	RADI PRIJEDLOGA ZA PROGLAŠENJE OVRHE NEDOPUŠTENOM I ODGODOM OVRHE	ZAKAZANO PRIPREMNO ROČIŠTE 31.03.2021. 09:30:00 NA TS ZG	
8	TRG. SUD U ZAGREBU	Povv-1002/2018	NIKOLA HUSTA	FIBEST d.o.o.	RADI ISPLATE 19.200,00 kn + ZK + TPP	USVOJEN TUŽBENI ZAHTEJ	ČEKA SE ODLUKA VTS PO ŽALBI FIBEST d.o.o.

7. Obveze dužnika

Nepodmirene, a dospjele obveze na dan 15. veljače 2021. iznose 9.595.849,38 kn.

Ukupni iznos obveza s osnova glavnice prema Poreznoj upravi prema bilanci iz 2020. iznosi s osnova PDV-a 3.613,703,48 kn, s osnova poreza na dobit 3.622.856,38 kn, s osnova ostalih poreza i doprinosa iznos od 12.824,33 kn.

Dužnik je također prema bilanci iz 2020. dužan prema dobavljačima iznos od 586.598,96 kn.

Na temelju uvida u Očevidnik redoslijeda plaćanja kod Financijske agencije i Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde 15.02.2021. evidentirano **580 dana neprekidne blokade**, odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku. U prilogu ovog izvješća prilaže se Potvrda o blokadi računa.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, **ostvarena je presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.**

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika **postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to nesposobnost za plaćanje.**

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima **neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.**

IV. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 09. veljače 2021. do 02. ožujka 2021.

Vrsta	Mjesečno kn	Mjeseci/kom.	Ukupno
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		Jednokratno	194,74 kn
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja			10.000,00
UKUPNO:			10.194,74 kn

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 03. ožujka 2021. do 03. rujna 2021.

U skladu sa čl. 89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta	Mjesečno kn	Mjeseci/kom.	ukupno
Troškovi računovodstva	1.000,00 kn	6	6.000,00 kn
Bankarski troškovi	60,00 kn	6	360,00 kn
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	150,00 kn	6	900,00 kn
Troškovi skladištenja dokumentacije	2.000,00 kn	6	12.000,00 kn
Izrada štambilja		Jednokratno	150,00 kn
Bankarska naknada /trošak zatvaranja računa)		Jednokratno	200,00 kn
Troškovi procjene imovine (angažiranje financijskog vještaka za dubinsku analizu knjigovodstvene dokumentacije unazad 10 godina radi utvrđenja strukture, iznosa i osnova potraživanja dužnika, angažiranje građevinskog vještaka, angažiranje odvjetnika radi utvrđivanja pravne osnovanosti i naplativosti potraživanja)		Jednokratno	30.000,00 kn
Troškovi unovčenja imovine (angažiranje odvjetnika radi pokretanja ovršnih, parničnih i ostalih postupaka radi prisilne naplate potraživanja)		jednokratno	20.000,00 kn
Potencijalni troškovi u slučaju gubitka spora radi pobijanja dužnikovih radnji		Jednokratno	20.000,00 kn
Predvidiva min.bruto nagrada stečajnog upravitelja		Jednokratno	20.000,00 kn
UKUPNO:			109.610,00 kn

SVEUKUPNO (1+2) =

119.804,74 kn

V. ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza dužnika može se zaključiti slijedeće :

- Kod dužnika **postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje**, te postoji stečajni razlog **prezaduženosti** jer je imovina dužnika manja od postojećih obveza.

Imovina dužnika utvrđena na ovaj način i iz dostupnih podataka **NIJE dostatna** niti za pokriće troškova prethodnog postupka, a kamoli za otvaranje i vođenje stečajnog postupka.

U ovome trenutku privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da ne postoje uvjeti za vođenje stečajnog postupka s obzirom da imovina dužnika u ovom trenutku nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, već u ovom trenutku postoje uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečaja nad dužnikom sukladno čl. 132. SZ-a; **međutim, zbog vrijednosti potencijalne imovine odnosno potencijalne stečajne mase** (do koje bi moglo doći nakon uspješno ih postupaka pobijanja pravnih radnji dužnika, a koji postupci bi mogli biti povezani s određenih teškoćama i troškovima) s kojom bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka i dio tražbina vjerovnika, a radi zaštite vjerovnika, privremeni stečajni upravitelj

p r e d l a ž e

da zbog postojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti i zbog toga što imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, sud postupi u skladu s čl. 132. SZ-a, te da rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predujam u roku od 15 dana u visini gore izloženih nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka, pa ako takve osobe ne uplate traženi predujam, da donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj
Frano Bazina

U prilogu:

1. Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu
2. Potvrda SKDD-a
3. Potvrda FINE o blokadi računa + Fina očevidnik o danima blokade
4. Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila
5. Dostava podataka o osiguranicima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje
6. Uvjerenje DGU
7. Vraćena pošiljka upućena dužniku s naznakom s naznakom „obaviješten, nije podigao pošiljku“
8. Dopis sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu
9. Zahtjev za dostavom dokumentacije i kontaktom upućen zakonskom zastupniku dužnika i dužniku
10. Bonitetni izvještaj dužnika
11. Godišnje izvješće za 2017., Revizorsko izvješće s prilogima+bilješke za 2017.g. te Odluka o raspodjeli dobiti za 2017.g.
12. e-mail upućen direktoru dužnika
13. mail upućen prema Poreznoj upravi i odgovor Porezne uprave
14. Ugovor o kupoprodaji nekretnine, Tabularna isprava te Rješenje ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu zajedno s Aneksom Ugovora i potvrdom o uplati od 9.5.2019.
15. Dostava podataka Porezne uprave
16. Ispis s web stranice sudskog registra
17. mail direktora dužnika zajedno s Ugovorom o ustupu potraživanja i prijenosu relevantne dokumentacije+mail direktorice (dokaz o plaćanju po Ugovoru o ustupu potraživanja)
18. Mail direktora s Ugovorom o kupoprodaji nadstrešnice i svjetlarnika
19. Mail direktora s dokazima o plaćanju
20. Mailovi privremenog stečajnog upravitelja upućeni direktorici dužnika
21. Dostavljeni računi za vozila
22. Analitičke kartice od 2017. do 2020. godine
23. Bruto balance od 2017. do 2020. godine
24. Dokumentacija vezana za sporove dužnika + povlačenje prijedloga za ovrhu